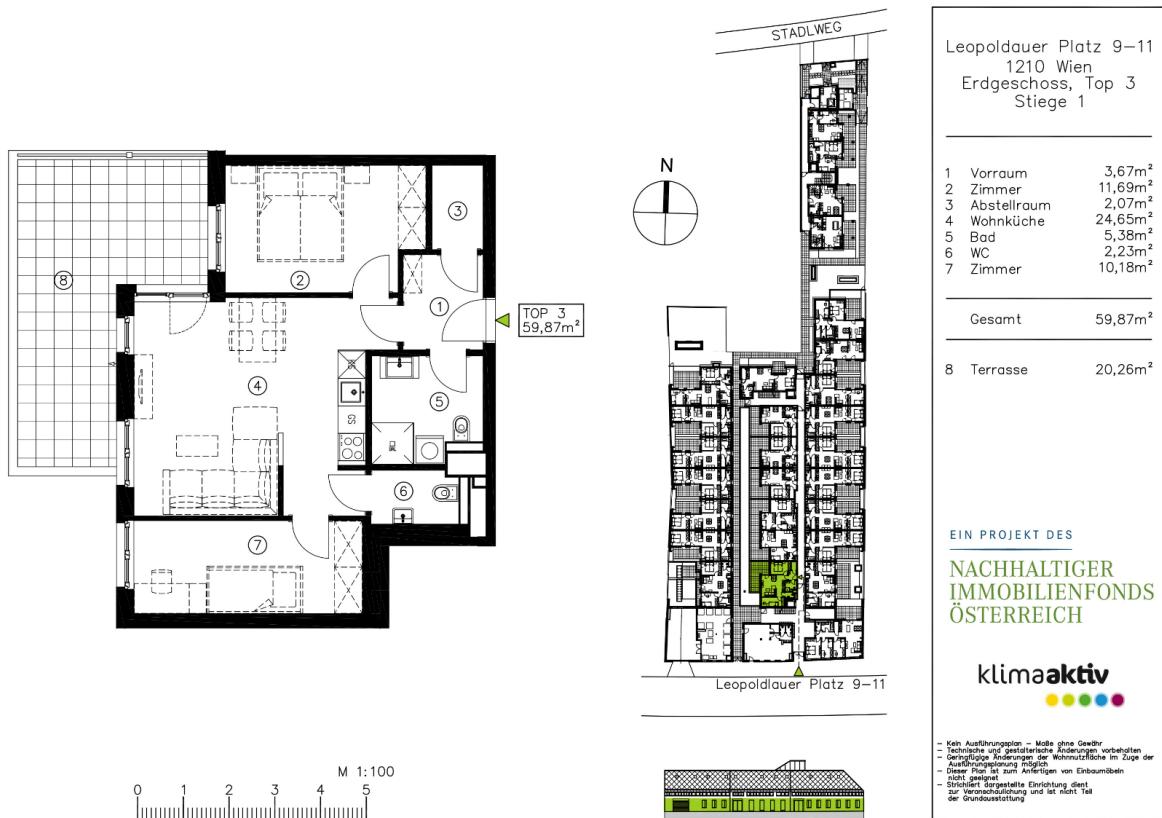


## WG-Zimmer in Uninähe zu vermieten

Ich heiße Sophie, bin 21 Jahre alt und studiere Veterinärmedizin im 3. Semester. Ab Anfang bis Mitte September ist in meiner Wohnung das Zimmer Nummer 7 (siehe Plan) wieder zu haben. Die Wohnung liegt nur 5 Busminuten und 15 Gehminuten von der Vet Med Uni entfernt und ist somit perfekt für Student/-innen. Auch Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuß gut erreichbar und eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor der Wohnanlage.



Die Wohnung ist sehr gut ausgestattet (Geschirrspüler, Backrohr, Kühlschrank mit Gefrierfach, Mikrowelle, Airfryer, Sodastream, Saug- und Wischroboter, Glasfaser WLAN, ...) und verfügt über eine große Terrasse, sowie eine frei zugängliche Dachterrasse und ein geräumiges Kellerabteil.

Die Kosten belaufen sich derzeit auf 540 € Kaltmiete und ca. 135 € Betriebskosten (Strom, Wasser, Heizung und Internet). Für eine genauere Auflistung bitte melden.

Bei Interesse melde dich gerne per WhatsApp unter folgender Telefonnummer:  
+43 681 208 271 71

